



COMUNE DI CALCI

con il contributo di  ACQUE s.p.a

in collaborazione con :
Soprintendenza Archeologia, Belle Arti e Paesaggio per le province di Pisa e Livorno
Ordine degli Architetti Pianificatori Paesaggisti Conservatori della Provincia di Pisa
Ordine degli Ingegneri della Provincia di Pisa
Polo Museale della Toscana
Museo di Storia Naturale – Università di Pisa
Propositura di Calci

Concorso di idee
per la progettazione, il recupero e la riqualificazione
architettonica dell'asse viario
tra la Pieve e la Certosa di Calci

Bando e disciplinare del Concorso

febbraio 2019

1) INFORMAZIONI GENERALI

• 1.1) ENTE BANDITORE

Denominazione: **COMUNE DI CALCI**

Indirizzo: Piazza Garibaldi n.1 - CAP: 56011 – Calci (PI)

Tel : 050939511 – Fax: 050938202

Indirizzo web: <http://www.comune.calci.pi.it/> nella sezione Bandi e Gare

PEC: protocollo@pec.comune.calci.pi.it

• 1.2) COORDINAMENTO

Responsabile Unico del Procedimento (R.U.P.):

Ing. Carlo De Rosa - Responsabile del 2° Settore “Assetto e Gestione del Territorio” del Comune di Calci

Indirizzo: Piazza Garibaldi n.1 - CAP: 56011 – Calci (PI)

Tel : 050939535

Mail-box: carlo.derosa@comune.calci.pi.it

La **segreteria del concorso** è istituita presso il 2° Settore “Assetto e gestione del Territorio” del Comune di Calci – Piazza Garibaldi n. 1 56011 Calci (PI)

Referenti:

Arch. Ombretta Santi - ombretta.santi@comune.calci.pi.it Tel : 050939569

Geom. Andrea Nelli - andrea.nelli@comune.calci.pi.it Tel : 050939533

• 1.3) TIPOLOGIA DELLA PROCEDURA CONCURSALE

Il Comune di Calci, in esecuzione della Deliberazione della Giunta Comunale n. del/...../..... e della Determinazione del Responsabile del 2° Settore “Assetto e Gestione del Territorio” n. del/...../....., indice un concorso di idee, mediante **procedura aperta in unico grado, in forma anonima**, ai sensi dell’art. 156 del D.Lgs. n. 50/2016, relativamente al tema in seguito specificato.

La partecipazione è aperta a tutti i soggetti di cui al punto 3.2 del presente Bando, fatti salvi i casi di esclusione di cui al punto 3.6.

• 1.4) OGGETTO DEL CONCORSO

Tema del presente concorso è la riqualificazione di “*Via Roma*”, nel Capoluogo comunale, che costituisce asse principale di collegamento tra il complesso monumentale della “*Certosa di Calci*” e la “*Pieve dei Santi Giovanni ed Ermolao*”, attraversando il centro storico ed i rii calcesani.

In linea generale, il concorso richiede lo sviluppo di nuove idee per il recupero e la riqualificazione del suddetto sistema infrastrutturale ed urbano, attraverso lo studio di elementi formali e funzionali che valorizzino la sede viaria e gli spazi pubblici contermini, intersecando le relazioni visivo-percettive, la fruizione sociale, la rivitalizzazione della centralità urbana e delle attività pubbliche/private del “centro storico”, in reciproco rapporto con le attività museali e culturali del polo della Certosa.

Le finalità generali, i temi-chiave e gli obiettivi da perseguirsi sono illustrati più ampiamente nel “Documento Preliminare alla Progettazione” (DPP) e nei disegni allegati al presente bando, quale parte integrante e sostanziale.

In particolare, i suddetti documenti esplicitano sia “**OBIETTIVI DI RIQUALIFICAZIONE PRIORITARIA**” per l’asse di Via Roma e le Piazze Garibaldi, Cavallotti e della Propositura, sia gli “**OBIETTIVI DI VALORIZZAZIONE DEGLI SCENARI**” per le percorrenze e gli spazi pubblici limitrofi, nell’ipotesi di dare attuazione a sei lotti funzionali.

- 1.5) COSTO STIMATO PER LA REALIZZAZIONE DELL'OPERA

Il costo per la realizzazione delle opere attinenti agli "OBIETTIVI DI RIQUALIFICAZIONE PRIORITARIA" (Lotti 1-2-3-4), stimato sulla base di valori parametrici di massima, è stato individuato in € 1.200.000,00, al netto di I.V.A. e comprensivo degli oneri della sicurezza.

Nella tabella seguente il costo stimato viene articolato nelle diverse categorie di lavoro previste, identificate secondo i codici "ID-Opere" di cui al D.M. 17 giugno 2016 in materia di corrispettivi professionali per i Servizi di Architettura e Ingegneria:

| Categoria | Destinazione funzionale | "ID-Opere" | Grado di complessità | Corrispondenza L.143/1949 Classi e Categorie | Incidenza percentuale | Importo |
|---|---|--|----------------------|---|-----------------------|-----------------------|
| Infrastrutture per la mobilità | Manutenzione | V.01 (Interventi di manutenzione su viabilità ordinaria) | 0,40 | VI/a | 83,33 % | € 1.000.000,00 |
| Edilizia | Arredi, Forniture, Aree esterne pertinenziali allestite | E.19 (Arredamenti con elementi singoli, Parchi urbani, Parchi ludici attrezzati, Giardini e piazze storiche, Opere di riqualificazione paesaggistica e ambientale di aree urbane) | 1,20 | I/d | 10,00 % | € 120.000,00 |
| Impianti | Opere elettriche per reti di trasmissione e distribuzione energia e segnali | IB.08 (Impianti di linee e reti per trasmissioni e distribuzione di energia elettrica, telegrafia, telefonia) | 0,50 | IV/c | 6,67 % | € 80.000,00 |
| Costo stimato per la realizzazione dell'opera (Lotti 1-2-3-4) (compresi oneri sicurezza) | | | | | | € 1.200.000,00 |

La suddivisione delle categorie ed i relativi importi indicati in tabella non è vincolante ai fini dello sviluppo delle proposte e costituisce mero parametro di riferimento per l'individuazione dei requisiti speciali tecnico-organizzativi, finalizzati a quanto indicato nel successivo paragrafo 3.3.

L'importo complessivo di € 1.200.000,00 è da considerarsi, in ogni modo, come spesa massima per i lotti funzionali nn. 1-2-3-4.

La stima del costo per la realizzazione delle altre opere, per percorrenze e spazi pubblici limitrofi alla via Roma, attinenti agli "OBIETTIVI DI VALORIZZAZIONE DEGLI SCENARI" (Lotti 5 e 6), non costituisce, invece, elemento sostanziale del presente bando, essendo richiesto dal concorso il solo sviluppo di idee di inquadramento generale; l'eventuale sviluppo di una stima di massima dei costi è dunque facoltativo ed a discrezione del/i Concorrente/i.

2) CALENDARIO E DOCUMENTAZIONE DI CONCORSO

- 2.1) CALENDARIO

Nella tabella seguente si riportano le **scadenze** per lo svolgimento del Concorso:

| Oggetto | Data |
|---------|------|
|---------|------|

| | |
|--|-----------------------------------|
| 1) Pubblicazione del Bando | 18 febbraio 2019 |
| 2) Apertura del periodo per la richiesta di chiarimenti | 19 febbraio 2019 |
| 3) Chiusura del periodo per la richiesta di chiarimenti | entro il 05 marzo 2019 |
| 4) Pubblicazione verbale richieste chiarimenti e relative risposte | Entro 10 gg dalla richiesta |
| 5) Consegna del plico con la proposta ideativa | entro le ore 12,00 del 04.04.2019 |
| 6) 1° Seduta pubblica - Apertura del plico esterno e assegnazione alfanumerica | Alle ore 15,00 del 04.04.2019 |
| 7) Nomina della commissione giudicatrice | entro il 12 aprile 2019 |
| 8) 2° Seduta pubblica – apertura Busta A e proclamazione della graduatoria provvisoria | (*) |

(*) La programmazione della 2° seduta pubblica (punto 8 del Calendario) verrà resa nota alla conclusione dei lavori della Commissione giudicatrice, con pubblicazione del giorno e dell'ora sul sito <http://www.comune.calci.pi.it/>, nella sezione Bandi e Gare.

- **2.2) DOCUMENTAZIONE DI CONCORSO**

L'Ente banditore fornisce la seguente documentazione:

1) Il Bando con relativa modulistica di partecipazione:

- Allegato A – Fac simile Domanda di Partecipazione;
- Allegato B – Fac simile Nomina Capogruppo in caso di partecipazione in Raggruppamento Temporaneo di Impresa (RTI) o altre forme associate;
- Allegato C - Fac simile per la Dichiarazione inerente la sussistenza dei requisiti di partecipazione e l'assenza delle cause di inammissibilità e di incompatibilità;
- Allegato D – Fac simile Autorizzazione per Dipendenti di Enti, Istituti o Amministrazioni pubbliche;

2) Documento Preliminare alla Progettazione (DPP);

3) TAV. 1 e 2 con individuazione urbanistica e vincolistica dell'area interessata, grafici dello stato dei luoghi attuale, ortofoto e viste d'ambito, documentazione fotografica.

Per ulteriore materiale cartografico/conoscitivo, i partecipanti possono far riferimento all'Archivio Open-data del Portale della Regione Toscana "Geoscopio" (<http://www.regione.toscana.it/-/geoscopio>).

E' inoltre consigliato effettuare visita dell'area interessata, da parte dei partecipanti, pur non essendo obbligatorio il sopralluogo.

3) RIFERIMENTI NORMATIVI ALLE REGOLE PROCEDURALI

- **3.1) RIFERIMENTI NORMATIVI**

A livello nazionale:

- D.Lgs.18 aprile 2016, n. 50 e ss.mm.ii. (in seguito: codice) – art.154 co. 4;

- D.M. (Giustizia) 17 giugno 2016 “Approvazione delle tabelle dei corrispettivi commisurati al livello qualitativo delle prestazioni di progettazione adottato ai sensi dell’art.24, comma 8, del decreto legislativo n.50 del 2016”;
- D.M. 2 dicembre 2016, n. 263 “Definizione dei requisiti che devono possedere gli operatori economici per l’affidamento di servizi di architettura e ingegneria e individuazione dei criteri per garantire la presenza di giovani professionisti in forma singola o associata, nei gruppi concorrenti ai bandi relativi a incarichi di progettazione, concorsi di progettazione e di idee, ai sensi dell’art. 24 commi 2 e 5 del D.Lgs 18/04/2016, n.50”.

Linee Guida – Orientamenti ANAC:

- Linee Guida ANAC n. 1 sui Servizi di Architettura e Ingegneria, di attuazione del D.Lgs. 50/2016, così come modificato al D.Lgs. 56/2017 – Delibere ANAC n. 973 del 14 settembre 2016 e n. 138 del 21 febbraio 2018.

La base giuridica specifica per lo svolgimento del presente Concorso è costituita dalla seguente documentazione:

- il presente *bando-disciplinare* e la *documentazione allegata*;
- il *Verbale delle richieste di chiarimenti e le relative risposte*;
- altri eventuali *Avvisi*.

• 3.2) SOGGETTI AMMESSI ALLA PARTECIPAZIONE AL CONCORSO

Possono partecipare ingegneri ed architetti, che hanno residenza e domicilio in uno Stato membro dell’Unione Europea, abilitati alla data di pubblicazione del bando all’esercizio della professione ed iscritti negli appositi albi previsti dai vigenti ordinamenti professionali secondo le norme dei singoli stati di appartenenza. Se la qualifica professionale nel rispettivo paese di origine o di provenienza non è disciplinata per legge, i requisiti tecnici sono soddisfatti se i soggetti sono in possesso di un diploma, certificato o altro titolo professionale, il cui riconoscimento sia garantito sulla base della direttiva 2005/36/CE.

Nello specifico sono ammessi alla partecipazione i seguenti soggetti indicati all’art. 46, comma 1, lett. a), b), c), d), e), e f), del d.lgs. n. 50/2016, che siano in possesso dei **requisiti di idoneità professionale e di ordine generale** di cui all’art.80 dello stesso Codice:

- Professionisti singoli in possesso di laurea magistrale in ingegneria o architettura, iscritti nei rispettivi Albi professionali;
- Professionisti associati aventi qualsivoglia professionalità tecnica ed iscritti nei rispettivi Albi e Collegi professionali, purché il gruppo di lavoro sia coordinato da un architetto o ingegnere, in possesso di laurea magistrale ed iscritto al proprio Albo professionale;
- Società di professionisti;
- Società di ingegneria;
- Consorzi;
- GEIE;
- Raggruppamenti temporanei;

- Prestatori di servizi di ingegneria e architettura identificati con i codici CPV da 71200000-0 a 71541000-2 e da 71610000-7 a 71730000-4 e 79994000-8, stabiliti in altri Stati membri;
- consorzi stabili di società di professionisti e di società di ingegneria, anche in forma mista.

I gruppi di operatori economici (raggruppamenti temporanei, GEIE, consorzi ordinari) sono disciplinati dall'art. 48 del D.LGS. 50/2016 e possono essere, ai sensi dei commi 2 e 4, sia di tipo verticale, orizzontale che di tipo misto.

Salvo quanto disposto ai commi 17 e 18 dell'art. 48 del D.LGS. 50/2016, è vietata qualsiasi modificazione alla composizione dei gruppi di operatori economici rispetto a quella risultante dall'impegno dichiarato nell'istanza di partecipazione o, se già costituiti, rispetto alla composizione dichiarata nell'istanza di partecipazione e risultante dall'atto di costituzione prodotto in sede di offerta.

Ai sensi dell'art. 48, comma 19, del D.Lgs. 50/2016 è ammesso il recesso di uno o più soggetti riuniti esclusivamente per esigenze organizzative del gruppo di operatori economici e sempre che i soggetti rimanenti abbiano i requisiti di qualificazione adeguati ai servizi ancora da eseguire. In ogni caso la modifica soggettiva di cui al primo periodo non è ammessa se finalizzata ad eludere la mancanza di un requisito di partecipazione alla gara.

Ogni modificazione senza motivo giustificato autorizza l'amministrazione a risolvere il contratto stipulato con effetto immediato e con oneri a carico dell'affidatario.

In caso di gruppo di operatori economici già costituito devono essere allegati copia notarile dell'atto di conferimento del mandato collettivo irrevocabile con rappresentanza al mandatario ovvero l'atto costitutivo del raggruppamento (risultante da scrittura privata autenticata) e la relativa procura speciale conferita al legale rappresentante del mandatario (risultante da scrittura privata autenticata).

In caso di gruppo di operatori economici non ancora costituito dovrà essere presentata la dichiarazione d'impegno alla costituzione formale del gruppo.

In caso di un'associazione di tipo verticale il soggetto che esegue la prestazione principale e l'integrazione tra le varie prestazioni specialistiche (progettazione generale) assume la funzione di mandatario, purché il mandatario sia una persona fisica (libero professionista singolo). Se per esempio il mandatario è una società, la stessa assume la funzione di mandatario e la persona fisica che per conto della società esegue la prestazione principale, assume la funzione di progettista generale.

In caso di un'associazione di tipo orizzontale il soggetto che possiede il requisito in misura maggioritaria per ogni categoria e classe assume la funzione di mandatario. Se il mandatario è una persona fisica, questa assume anche la funzione di progettista generale. Se per esempio il mandatario è una società, la stessa assume la funzione di mandatario e la persona fisica che per conto della società esegue la prestazione principale, assume la funzione di progettista generale.

In caso di un'associazione di tipo misto con un sub raggruppamento costituito per l'esecuzione della prestazione principale, il soggetto che possiede il requisito in misura maggioritaria per la prestazione principale assume la funzione di mandatario. Detto soggetto è contestualmente mandatario di tutto il raggruppamento. Se trattasi di persona fisica, essa assume anche la funzione di progettista generale. Se per esempio il mandatario è una società, la stessa assume la funzione di mandatario e la persona fisica, che per conto della società esegue la prestazione principale, assume la funzione di progettista generale.

Al mandatario spetta la rappresentanza esclusiva dei mandanti nei confronti della stazione appaltante.

Il progettista è responsabile unico nei confronti dell'amministrazione committente anche per la progettazione svolta dagli eventuali progettisti dei lavori specialistici. In subordine l'amministrazione

committente si riserva la facoltà di far valere la responsabilità direttamente anche nei confronti dei progettisti dei lavori specialistici per la parte di loro competenza.

- **3.3) REQUISITI SPECIALI DI CAPACITÀ ECONOMICO-FINANZIARIA E TECNICO-ORGANIZZATIVA E MEZZI DI PROVA PER L'EVENTUALE L'AFFIDAMENTO DEI SUCCESSIVI SERVIZI DI ARCHITETTURA E INGEGNERIA**

Previo reperimento delle risorse economiche necessarie, il Comune di Calci si riserva di affidare al vincitore del concorso, con procedura negoziata senza pubblicazione di bando, i servizi delle fasi successive della Progettazione e della Direzione dei Lavori, per l'attuazione delle opere di cui ai Lotti 1-2-3-4, purché in possesso dei seguenti **requisiti di capacità economico-finanziari e tecnico-professionali**:

- **3.3.1) REQUISITI ECONOMICO-FINANZIARI DI CUI ALL'ART. 83, COMMA 1, LETTERA B) DEL D.LGS. 50/2016**

Il vincitore del concorso dovrà dimostrare un livello adeguato di copertura assicurativa contro i rischi professionali, in linea con quanto disposto dall'art. 83 comma 4, lettera c) del Codice.

In particolare, il vincitore dovrà presentare, unitamente ai documenti di cui al punto 5.8, una copia, anche autocertificata ai sensi dell'art. 2, comma 2, del D.P.R. 403/98 e dell'art.19 del D.P.R. 445/2000, della propria polizza professionale con massimale pari al 10 per cento dell'importo dei lavori progettati.

- **3.3.2) REQUISITI DI CAPACITÀ TECNICA E PROFESSIONALE DI CUI ALL'ART. 83, COMMA 1, LETTERA C) DEL D.LGS. 50/2016**

Il vincitore del concorso, con la documentazione allegata, deve dimostrare:

- a) l'avvenuto espletamento, negli ultimi dieci anni, di servizi attinenti all'Architettura ed all'Ingegneria, di cui all'art. 3, lett. vvvv) del Codice, relativi a lavori appartenenti ad ognuna delle "ID-Opere" dei lavori cui si riferiscono i servizi da affidare, individuate sulla base delle elencazioni contenute nel D.M. 17 giugno 2016, per un importo globale per ogni "ID-Opera" pari a 1 volta l'importo stimato dei lavori cui si riferisce la prestazione, calcolato con riguardo ad ognuna delle "ID-Opere";
- b) l'avvenuto svolgimento, negli ultimi dieci anni, di due servizi attinenti all'Architettura ed all'Ingegneria, di cui all'art. 3, lett. vvvv) del Codice, relativi ai lavori appartenenti ad ognuna delle "ID-Opere" dei lavori cui si riferiscono i servizi da affidare, individuate sulla base delle elencazioni contenute nel D.M. 17 giugno 2016, per un importo totale non inferiore a 1 volta l'importo stimato dei lavori cui si riferisce la prestazione, calcolato con riguardo ad ognuna delle "ID-Opere".

Il vincitore del concorso, al fine di dimostrare i requisiti di cui ai precedenti punti 3.3.1 e 3.3.2 richiesti per l'eventuale affidamento dei successivi livelli di progettazione, può costituire, ai sensi dell'articolo 152, comma 5 del Codice, un raggruppamento temporaneo tra i soggetti di cui al comma 1 dell'articolo 46 del Codice o modificare il raggruppamento già proposto per la partecipazione al Concorso con altri soggetti, purché in entrambi i casi tali soggetti non abbiano già partecipato al Concorso.

La comprova del requisito di capacità tecnica e professionale, da dimostrarsi da parte dell'aggiudicatario solo qualora l'Ente intenda proseguire nell'affidamento dei servizi successivi, è fornita in uno dei seguenti modi:

- copia dei certificati rilasciati dal committente pubblico e/o privato, con l'indicazione dell'oggetto, dell'importo e del periodo di esecuzione dei servizi;
- dichiarazione del concorrente, contenente l'oggetto del contratto, il CIG (ove disponibile) e il relativo importo delle prestazioni a cui si fa riferimento, il nominativo del committente e la data di stipula del contratto e/o copie delle fatture relative al periodo richiesto.

- **3.4) SOCCORSO ISTRUTTORIO**

Le carenze di qualsiasi elemento formale della domanda ed in particolare la mancanza, l'incompletezza e ogni altra irregolarità essenziale, con esclusione di quelle afferenti la proposta progettuale, possono essere sanate attraverso la procedura di soccorso istruttorio di cui all'art. 83, comma 9 del Codice.

- **3.5) AVVALIMENTO**

L'istituto dell'avvalimento non trova applicazione nel caso in oggetto, concernente i Beni Culturali tutelati ai sensi del D.Lgs.42/2004 e ss.mm.ii., così come stabilito dall'art.146 comma 3 del codice.

- **3.6) MOTIVI DI ESCLUSIONE, LIMITI DI PARTECIPAZIONE E CAUSE DI INCOMPATIBILITA'**

Sono **esclusi** dal concorso i partecipanti per i quali sussistono:

- cause di esclusione di cui all'art. 80 del Codice;
- divieti a contrattare con la pubblica amministrazione.

Sono inoltre esclusi dalla partecipazione al Concorso le persone che potrebbero risultare favorite per l'esecuzione di prestazioni preliminari ai fini del Concorso e/o del loro coinvolgimento nella redazione del Disciplinare di Concorso e/o nella realizzazione del Concorso .

Ciò vale in particolare per i seguenti soggetti:

- a) il Rup e i membri della segreteria tecnica di cui al precedente punto 1.2 del bando;
- b) i membri della commissione giudicatrice e le figure di supporto al RUP;
- c) i coniugi, i parenti e gli affini di 1°, 2° e 3° grado delle persone di cui alla lettera a);
- d) i partner abituali di affari e di progetto delle persone di cui alla lettera a) e b);
- e) i diretti superiori e i collaboratori delle persone indicate alla lettera a) e b);
- f) i dipendenti dell'Ente banditore.

I soggetti che avevano o hanno un rapporto di collaborazione continuativo o notorio con l'ente banditore possono partecipare solo se non risultano direttamente coinvolti nell'elaborazione del tema di Concorso.

È fatto divieto ai concorrenti di partecipare alla gara in più di un raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario di concorrenti, ovvero di partecipare alla gara anche in forma individuale qualora abbia partecipato alla gara medesima in raggruppamento o consorzio ordinario di concorrenti. La violazione di tale divieto comporta l'esclusione dal Concorso di tutti i concorrenti coinvolti.

Il medesimo divieto sussiste per i liberi professionisti, qualora partecipi al Concorso, sotto qualsiasi forma, una società di professionisti o una società d'ingegneria della quale il professionista è amministratore, socio, dipendente, consulente o collaboratore a progetto (ex co.co.co.). La violazione di tali divieti comporta l'esclusione dal Concorso di tutti i concorrenti coinvolti.

Partecipanti e giurati non potranno avere alcun contatto in merito all'oggetto del concorso per l'intera durata dello stesso, pena l'esclusione.

- **3.7) CONDIZIONI DI PARTECIPAZIONE E CLAUSOLE DI ESCLUSIONE ESPRESSA**

La partecipazione al Concorso implica l'accettazione senza riserva alcuna di tutte le norme contenute nel presente *Bando-disciplinare* e nella documentazione di Concorso.

Per quanto non espressamente previsto dal presente disciplinare, si fa riferimento al D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. e comunque alle norme dettate dalla legislazione vigente in materia.

Si darà luogo all'esclusione dalla gara oltre ai casi previsti dal Codice dei Contratti pubblici qualora il concorrente divulghi, pubblici o faccia pubblicare i progetti o loro parti prima che vengano resi noti gli esiti del lavoro della Commissione.

- **3.8) ANONIMATO**

L'anonimato dei partecipanti sarà garantito attraverso l'assegnazione di codici alfa-numeriche di identificazione a otto cifre arabiche o lettere alfabetiche sulla Busta A e la Busta B, da parte del RUP, in seduta pubblica.

La documentazione amministrativa sarà decodificata dal RUP solamente dopo l'individuazione dei progetti vincitori e meritevoli, in 2° seduta pubblica.

- **3.9) DIRITTO D'AUTORE**

Il Comune di Calci acquisisce la proprietà degli elaborati utilmente inseriti in graduatoria, includendo quelli cui vengono attribuiti i premi in denaro e gli ulteriori oggetto di menzione speciale, senza che gli autori possano avanzare alcuna pretesa.

Gli elaborati premiati, divenendo di proprietà dell'Ente banditore, non verranno restituiti.

Il Comune di Calci si riserva il diritto di esporre, pubblicare o consentire la pubblicazione in tutto o parte degli elaborati di tutte le proposte presentate, dopo la conclusione del concorso, senza nulla dovere ai relativi concorrenti. Solo dopo la pubblicazione dei risultati finali del concorso, ogni concorrente potrà esporre e/o pubblicare i propri lavori presentati.

- **3.10) LINGUE DEL CONCORSO E SISTEMA DI MISURA**

La lingua ufficiale del Concorso è l'**italiano**.

Le richieste di chiarimento e gli elaborati di Concorso devono essere redatti **in italiano**.

Per la documentazione di Concorso e per i progetti di Concorso vale esclusivamente il **sistema metrico decimale**.

4) MODALITA' DI PRESENTAZIONE DELLA PROPOSTA

- **4.1) MODALITÀ DI CONSEGNA DEGLI ELABORATI PROGETTUALI E DELLA DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA**

I concorrenti dovranno far pervenire, entro le ore 12,00 del giorno....., all'Ufficio Protocollo del Comune di Calci in P.zza Garibaldi n. 1 - 56011 Calci (PI), pena l'esclusione, un **unico plico chiuso e sigillato**, contenente al suo interno **due plichi anonimi separati** con la documentazione amministrativa e progettuale della proposta.

Sono ammessi tutti i tipi di spedizione e di consegna, compresa la consegna a mano.

In caso di spedizione postale, con corriere o con altri mezzi, fa esclusivamente fede il protocollo in ingresso del Comune di Calci.

Oltre il suddetto termine non resta valida alcun'altra candidatura, anche se sostitutiva od aggiuntiva a candidature precedenti. L'Ente Banditore si ritiene esonerato dalla responsabilità di disguidi e ritardi postali.

Il plico esterno indirizzato al Comune di Calci dovrà risultare:

- controfirmato su tutti i lembi di chiusura e sigillato con ceralacca o nastro adesivo;
- recare l'intestazione con dicitura dattiloscritta "*Comune di Calci P.zza Garibaldi,1- 56011 Calci - Concorso di idee per la progettazione, il recupero e la riqualificazione architettonica dell'asse viario tra la Pieve e la Certosa di Calci*";
- recare l'indicazione dattiloscritta del mittente (nominativo, indirizzo, PEC);

I due plichi interni (Busta A e B) dovranno essere opachi e sigillati con ceralacca o con altre forme di chiusura e sigillatura che lascino tracce evidenti in caso di effrazione; non dovranno recare, su tutte le superfici esterne, intestazioni, firme, timbri del mittente, segni di alcun genere o altre diciture diverse da quelle sotto indicate:

- **Busta A – Documentazione amministrativa**
- **Busta B – Proposta progettuale**

Nello specifico, i due plichi anonimi dovranno risultare così composti:

- Busta A

La busta A, recante all'esterno la dicitura "**Documentazione amministrativa**", dovrà contenere **a pena di esclusione**:

1. **Allegato A:** domanda di partecipazione al concorso (il modello deve essere presentato da un unico firmatario)
2. **Allegato B (eventuale):** nomina del capogruppo e delega sottoscritta dagli altri componenti;
3. **Allegato C:** dichiarazione sostitutiva resa, ai sensi degli artt. 46 e 47 del DPR 445/00, dal soggetto che partecipa singolarmente ovvero, in caso di partecipazione associata, da tutti i componenti del gruppo ovvero, in caso di società, consorzi ecc, da tutti i soggetti aventi rappresentanza; per i cittadini non italiani, va dichiarata l'iscrizione ai relativi registri professionali dei paesi di appartenenza ed il possesso dei titoli contenuti nella Direttiva 85/384/CEE e s.m.i., che autorizzano all'esercizio della professione e alla partecipazione a concorsi di idee alla data di iscrizione al Concorso. Per consulenti e collaboratori occorre esplicitare la loro qualifica e la natura della loro consulenza;
4. **Allegato D (eventuale):** autorizzazione alla partecipazione per dipendenti di Enti, Istituti o Amministrazioni pubbliche;
5. copia del **documento di identità**, in corso di validità, di tutti i sottoscrittori dell'allegato C)
6. **Supporto magnetico** (tipo DVD-ROM o CD-ROM) contenente i files della proposta in formato Pdf;

E' facoltà del Concorrente allegare alla Busta "A" il "Documento di Gara Unico Europeo"_(D.G.U.E. - come da modello ministeriale), debitamente compilato a norma di legge, per rendere le dichiarazioni sostitutive

sui requisiti di cui al precedente punto 3.3, dei quali si procederà alla comprova solo nel caso in cui il Comune di Calci intenda affidare le successive fasi di Progettazione e Direzione dei Lavori.

- Busta B

La busta B, recante all'esterno la dicitura "**Proposta progettuale**", dovrà contenere:

1) **Relazione tecnico-illustrativa** con l'indicazione di presupposti, criteri, finalità e dati del progetto, in formato UNI A4, carattere ARIAL 12, per un massimo di 10 pagine, oltre la copertina. La relazione potrà essere corredata di immagini e schemi grafici architettonici e formali. Detta relazione, inoltre, dovrà illustrare i criteri guida delle scelte progettuali in relazione agli obiettivi previsti e alle caratteristiche dell'intervento e dovrà obbligatoriamente contenere i dati relativi a:

a. **Criteri informativi del progetto** illustranti la capacità del progetto stesso di corrispondere agli obiettivi del concorso;

b. **Quadro Tecnico Economico di massima delle opere, distinto per macro-categorie**, consistente in un computo metrico estimativo delle lavorazioni previste, utilizzando il prezzario della Regione Toscana vigente. La stima dovrà prevedere la suddivisione per "ID-Opere" classi e categorie individuate ai sensi del DM 17/06/2016. Tale contenuto è obbligatorio per la proposta relativa all'asse viario di Via Roma, ivi compresa la Piazza della Propositura, Piazza Cavallotti e Piazza Garibaldi, in quanto oggetto principale del Concorso (Rif. "**OBIETTIVI DI RIQUALIFICAZIONE PRIORITARIA**" - Lotti 1-2-3-4); mentre resta facoltativo per le proposte delle aree limitrofe (Rif. "**OBIETTIVI DI VALORIZZAZIONE DEGLI SCENARI**" - Lotti 5-6), per le quali, come indicato nei documenti del bando, è richiesto il solo sviluppo di idee di inquadramento generale.

2) **N° 2 (due) tavole in formato UNI A1** stampate su carta gram. 180, piegate in formato A4, contenenti rappresentazioni planimetriche e grafiche e quant'altro utile a rappresentare la proposta ideativa.

Le tavole dovranno essere corredate di almeno:

a. una planimetria generale in scala adeguata;

b. indicazione/rappresentazione dei particolari materici e cromatici, nonché degli elementi puntuali e lineari di corredo e valorizzazione del percorso (es. arredo urbano, alberature, selciati e pavimentazioni, sistemi di illuminazione e di dotazione impiantistica funzionale, sistemi di regolazione della mobilità, percorsi pedonali e ciclabili, elementi di indicazione/di sosta dei punti panoramici ecc...);

c. schizzi e simulazioni tridimensionali a verifica dell'inserimento nel contesto urbano e paesaggistico del progetto; foto-inserimenti ritenuti fondamentali;

3) **Tavola integrativa** (facoltativa), in formato UNI A1 stampata su carta gram. 180, piegata in formato A4, nella quale il concorrente può rappresentare ulteriori elementi utili per illustrare la proposta;

A pena di esclusione, gli elaborati non dovranno essere firmati dai concorrenti, né recare segni distintivi, per non violare il carattere anonimo del concorso. Non saranno ammessi all'esame della Commissione giudicatrice elaborati non rispondenti alle indicazioni e alle quantità sopra riportate.

- **4.2) RICHIESTA CHIARIMENTI E COMUNICAZIONI**

Possono essere inviate alla Segreteria del concorso richieste di chiarimenti e quesiti su questioni specifiche a partire dal giorno successivo alla pubblicazione del presente bando ed entro il termine indicato nel calendario di cui al precedente punto 2.1.

Tutte le richieste di informazioni, sia di carattere tecnico che relative al bando, devono pervenire alla Segreteria del concorso solo ed esclusivamente tramite l'indirizzo di posta elettronica PEC protocollo@pec.comune.calci.pi.it e dovranno recare l'oggetto "Concorso di idee per la progettazione, il recupero e la riqualificazione architettonica dell'asse viario tra la Pieve e la Certosa di Calci – QUESITO".

Entro 10 giorni dalla richiesta, la Segreteria provvederà a pubblicare le risposte sul sito del Comune di Calci, nell'apposita sezione dedicata al bando in esame.

5) FASE DI VALUTAZIONE ED ESITO FINALE

5.1) COMMISSIONE GIUDICATRICE

La nomina della Commissione giudicatrice avverrà con Determina del Responsabile del Settore 2 "Assetto e Gestione del Territorio" del Comune di Calci, secondo criteri di trasparenza e competenza. La sua composizione verrà pubblicata sul sito on-line dell'ente banditore.

La Commissione giudicatrice è formata ed esercita le proprie funzioni secondo quanto disposto dall'art. 155 del Codice dei Contratti pubblici.

La Commissione sarà composta come appresso:

1. il Responsabile del 2° Settore "Assetto e gestione del Territorio" del Comune di Calci (RUP), con funzione di Presidente, ed anche in rappresentanza dell'Ordine degli Ingegneri di Pisa
2. un funzionario tecnico della Soprintendenza di Pisa
3. un funzionario della Soc. Acque s.p.a.
4. un rappresentante dell'Ordine degli Architetti della Provincia di Pisa
5. uno specialista in materia paesaggistica e dei Beni Culturali proposto dall'Amministrazione Comunale;
6. n. quattro supplenti dei componenti di cui ai p.ti 2, 3, 4, 5;
7. un membro della segreteria tecnica di cui al p.to 1.2 con funzioni di segretario verbalizzante e senza diritto di voto;

I membri della commissione giudicatrice dovranno rilasciare apposita dichiarazione sulla loro compatibilità allo svolgimento dell'incarico, avendone valutato le condizioni preventivamente all'insediamento.

Resta fermo l'obbligo di comunicare alla Stazione Appaltante tale condizione anche in corso di espletamento e comunque fino alla consegna dell'ultimo verbale.

In caso di impedimento, di incompatibilità o dimissioni di uno o più membri, la Commissione giudicatrice sarà integrata con il membro supplente indicato rispettivamente dai soggetti proponenti.

Le riunioni della Commissione giudicatrice sono valide con la presenza di almeno 3 membri effettivi.

I componenti della Commissione non potranno ricevere dal Comune di Calci affidamenti di incarichi relativi all'oggetto del concorso sia come singoli che come componenti di un gruppo.

Non sono previsti compensi per i membri della Commissione giudicatrice. Ai solo commissari non facenti parte della Pubblica Amministrazione è riconosciuto un gettone di presenza di euro 500,00 cadauno a titolo di rimborso spese simbolico.

- **5.2) SVOLGIMENTO DEL CONCORSO**

In 1° seduta pubblica, il Responsabile del 2° Settore "Assetto e Gestione del Territorio" del Comune di Calci (RUP) procederà all'apertura dei plichi esterni pervenuti entro i termini stabiliti dal bando ed assegnerà il codice alfanumerico di due lettere e tre cifre alle buste chiuse "A" e "B", in essi contenute; i plichi esterni verranno inseriti in separata busta costituente l'elenco dei partecipanti, da chiudersi e conservare a cura del RUP, a garanzia del principio di anonimato del concorso.

Le operazioni, da svolgersi presso il Comune di Calci, in Piazza Garibaldi n. 1 – Calci, avverranno secondo il calendario di cui al precedente paragrafo 2.1. Qualora il numero delle proposte sia tale da non consentire il completamento delle operazioni nello stesso giorno stabilito, la seduta verrà riaggiornata ad altra data.

Proseguiranno, in seduta riservata convocata dal RUP, i lavori della Commissione giudicatrice, sino all'assunzione dell'atto di approvazione della graduatoria provvisoria.

In particolare la Commissione procederà con i seguenti lavori:

1. esame degli elaborati contenuti nella busta "B";
2. attribuzione dei punteggi da parte di ogni componente della giuria;
3. redazione dei verbali delle singole riunioni;
4. formazione della graduatoria e redazione del verbale.

Terminata la attività della Commissione giudicatrice, in 2° seduta pubblica, il RUP procederà all'apertura delle Buste "A" dei concorrenti selezionati per merito, alla verifica della completezza della documentazione ed alla proclamazione della graduatoria provvisoria, decriptando i rispettivi codici alfanumerici.

Il vincitore e gli altri destinatari di premi e riconoscimenti, classificati in via provvisoria, dovranno fornire, entro 30 (trenta) giorni dalla richiesta del Comune di Calci, la documentazione probatoria, a conferma delle dichiarazioni rese.

Fermo restando che il possesso dei requisiti di ordine generale e di idoneità professionale deve sussistere a far data dalla presentazione dell'Istanza di partecipazione, il Comune di Calci inviterà, se necessario, i partecipanti selezionati a completare o a fornire, entro un termine di 10 giorni, chiarimenti in ordine al contenuto dei certificati e documenti presentati, tramite soccorso istruttorio.

Le dichiarazioni rilasciate saranno soggette a verifica da parte dell'Ente appaltante e, qualora le stesse non risultino veritiere, si procederà all'adozione di ulteriori provvedimenti stabiliti dalla legge, ai sensi degli artt. 71, 75 e 76 del D.P.R. n. 445/2000. Gli operatori economici non stabiliti in Italia dovranno far pervenire la documentazione richiesta per la verifica dei requisiti tassativamente, a pena di esclusione, in lingua italiana.

In caso di esclusione motivata del vincitore, il Comune di Calci procederà a scalare la graduatoria ed a nominare vincitore del Concorso il partecipante che segue in elenco, previo esito positivo della verifica dei requisiti.

Conseguentemente verrà stilata la graduatoria finale con la proclamazione definitiva del 1° classificato, dei soggetti destinatari del 2° e 3° premio e dei riconoscimenti meritevoli, con pubblicazione sul sito web dell'esito del concorso.

Il possesso dei requisiti di capacità economica e finanziaria, capacità tecniche e professionali del vincitore, sarà verificato solo nel caso di scelta di affidamento dell'incarico dei servizi di cui al precedente paragrafo 3.3, con la procedura prevista dall'articolo 81 del D.Lgs. 50/2016, mediante l'acquisizione di tutti i documenti necessari.

- **5.3) CRITERI DI VALUTAZIONE**

La Commissione, nel rispetto delle modalità previste dall'art. 155 c. 4 del Codice, deciderà in merito all'ammissione dei partecipanti e definirà la metodologia dei propri lavori, riferendosi ai seguenti criteri:

| Prg. | Criterio | Max Punti |
|----------|---|-----------|
| 1 | Qualità estetica e fruizionale | 55 |
| 1.1 | Qualità architettonica e compositiva della proposta, in relazione al contesto paesaggistico ed urbano <i>(Il sub-criterio 1.1 si riferisce all'immagine d'insieme che scaturisce dal progetto, in relazione alle forme ed alle proporzioni scelte per gli arredi, ai materiali dal cromatismo armonizzato con il paesaggio, alle sistemazioni integrate con il verde)</i> | 20 |
| 1.2 | Qualità funzionale per il soddisfacimento delle esigenze dei flussi di mobilità veicolare/ciclabile/pedonale; per l'eliminazione delle barriere architettoniche; per il rispetto dei requisiti acustici e illuminotecnici <i>(Il sub-criterio 1.2 intende valorizzare le proposte capaci di assicurare soluzioni adeguate per la mobilità non interferente, per la sosta veicolare integrata, per l'eliminazione di ostacoli di percorrenza, per elementi di segnalazione efficienti, visibilmente non impattanti)</i> | 20 |
| 1.3 | Qualità fruizionale degli spazi pubblici, con arredi e dotazioni flessibili per attività socio-culturali, turistiche, di valore identitario <i>(Il sub-criterio 1.3 si riferisce all'ideazione di soluzioni innovative, di arredo o tecnologiche di facile installazione e manutenzione, che favoriscano la vivibilità degli spazi a misura d'uomo; che rendano possibile lo svolgimento di eventi di interesse pubblica dalla programmazione versatile)</i> | 15 |
| 2 | Fattibilità e sostenibilità economica | 40 |
| 2.1 | Uso di materiali di facile posa e durevoli, eco-compatibili, drenanti <i>(Il sub-criterio 2.1 valorizza l'ideazione di soluzioni innovative o tradizionali per migliorare o rinnovare finiture di percorrenze e piazze; per i selciati delle sedi viarie, con specifica attenzione allo studio di un'ideonea finitura dalle ottimali caratteristiche estetiche, di resistenza carrabile e durabilità per l'attuale tratto pavimentato di Via Roma)</i> | 20 |
| 2.2 | Ottimizzazione del prezzo-qualità dell'intervento, anche con la possibilità di recupero e reintegrazione delle sistemazioni/finiture esistenti <i>(Il sub-criterio 2.2 valorizza il criterio di economicità dell'intervento, stimato nel computo metrico della proposta, a fronte della qualità dell'opera prevista; tiene anche di conto della capacità di adottare soluzioni di rielaborazione delle finiture e sistemazioni esistenti)</i> | 15 |
| 2.3 | Versatilità del programma di realizzazione per lotti funzionali | 5 |

| | | |
|----------|--|----------|
| | (Il sub-criterio 2.3 considera la capacità di programmazione dei lotti previsti dal Concorso) | |
| 3 | Accuratezza, completezza degli elaborati, approfondimenti a garanzia del risultato | 5 |

La valutazione degli elaborati di Concorso si concluderà con l'attribuzione dei punteggi e con la conseguente stesura della graduatoria.

La Commissione Giudicatrice avrà facoltà di non aggiudicare alcun premio, qualora nessuna proposta venga ritenuta meritevole.

- **5.4) PREMI**

Il Concorso si concluderà con una graduatoria di merito e con l'attribuzione dei seguenti premi :

- al 1° classificato vincitore del concorso di idee, con un premio di **€. 4.000,00** (euro quattromila/00) lordi;
- al 2° classificato spetta un premio pari a **€. 2.000,00** (duemila/00) lordi;
- al 3° classificato spetta un premio di **€. 1.000,00** (mille/00) lordi.

I suddetti importi saranno liquidati entro 60 gg. a decorrere dalla data di esecutività del provvedimento amministrativo di approvazione della graduatoria.

La Commissione giudicatrice potrà individuare inoltre fino a ulteriori tre proposte progettuali, *meritevoli di menzione speciale ex aequo*, collocandole utilmente in graduatoria, cui verrà altresì riconosciuto un rimborso spese simbolico di **€. 250,00**

L'Ente appaltante, con il pagamento dei suddetti premi e rimborsi, acquisirà la proprietà dei sei progetti classificati , assumendo il diritto di utili.

6) OPERAZIONI CONCLUSIVE

- **6.1) PUBBLICAZIONE E MOSTRA DELLE PROPOSTE IDEATIVE**

L'esito del concorso sarà pubblicato sul sito on-line del Comune di Calci ed inoltre sarà comunicato agli Ordini professionali territorialmente interessati.

L'ente banditore ha il diritto di esporre al pubblico tutte le proposte ideative del Concorso, citando il nome degli autori e dei collaboratori, e di presentarne un estratto nel catalogo del Concorso o in altre pubblicazioni, senza che questo implichi alcuna pretesa di carattere economico o di altro tipo da parte dei partecipanti al Concorso.

In particolare l'ente banditore:

- procederà alla pubblicazione di tutte le proposte progettuali presentate sul sito internet ;
- si riserva di allestire una mostra di tutte le proposte ideative presentate, con eventuale pubblicazione.

Gli elaborati delle proposte premiate e selezionate per merito diventeranno di proprietà del Comune di Calci e pertanto non verranno restituiti.

7) PROTEZIONE DEI DATI PERSONALI E TUTELA GIURISDIZIONALE

- **7.1) INFORMATIVA AI SENSI DELL'ART. 13 DEL D.LGS. N. 196/2003 E SS.MM.II.**

Ai sensi dell'art. 13 del D.Lgs. n. 196/2003 i dati personali e/o relativi ai soggetti partecipanti al concorso saranno oggetto di trattamento, con o senza l'ausilio di mezzi elettronici, limitatamente e per il tempo necessario agli adempimenti relativi alla procedura.

Titolare del trattamento è il Comune di Calci e il Responsabile del trattamento dei dati personali è il Responsabile del Procedimento.

- **7.2) TUTELA GIURISDIZIONALE**

Il bando e gli atti connessi e consequenziali alla procedura di Concorso sono impugnabili unicamente mediante ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale.

Trovano applicazione l'art. 211 del D.Lgs. n. 50/2016 nonché gli artt. 119 e 120 del D.Lgs. n. 104/10 (Codice del processo amministrativo).

Tribunale competente: TAR Toscana – Via Ricasoli n. 40 – 50122 Firenze

Per eventuali controversie di competenza del Giudice Ordinario, il Foro competente è quello di Pisa.

E' esclusa la competenza arbitrale di cui all'art. 209 del D.Lgs n. 50/2016.

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Ing. Carlo De Rosa